

Vorbereitende Arbeiten für Neubau Elsässer Straße 2 i+k beginnen: 43 Eigentumswohnungen entstehen

Die Freiburger Stadtbau beginnt am kommenden Montag mit den Vorbereitungen für den Neubau an der Elsässer Straße 2 i+k. Auf dem an der Nordgrenze des ehemaligen Kasernenareals „Breisacher Hof“ gelegenen Grundstück werden 43 neue Eigentumswohnungen mit Tiefgarage errichtet. Das Neubauprojekt besteht aus zwei zueinander versetzten fünf und acht-geschossigen Gebäudeteilen. Am morgigen Freitag beginnt die Vorbereitung des Baufelds. Dabei werden Sträucher und Büsche zurückgeschnitten. Die Bäume – insbesondere an der Elsässer Straße – werden so weit wie möglich erhalten. Bäume, die nicht erhalten werden können, werden auf dem Grundstück und im angrenzenden Quartier ersetzt. Sämtliche Maßnahmen erfolgen mit einer ökologischen Baubegleitung. Im Sommer wird das Bestandsgebäude aus den fünfziger Jahren rückgebaut, bevor die Rohbauarbeiten beginnen können. Die Fertigstellung ist bis Frühjahr 2027 geplant.

Über die Freiburger Stadtbau:

Die Freiburger Stadtbau GmbH (FSB) gehört zum FSB-Verbund, zu dem auch die Freiburger Stadtimmobilien GmbH & Co. KG (FSI), die Freiburger Kommunalbauten GmbH & Co. KG (FKB) und die Regio Bäder GmbH (RBG) gehören. Der FSB-Verbund deckt die Bereiche Wohnungs- und Städtebau, Wohnungs- und Grundstücksverwaltung, Gebäudesanierung und Führung von städtischen Bädern und Parkgaragen ab. Mit über 11.500 Wohnungen, davon rund 9.500 eigene Wohnungen, ist die FSB die größte kommunale Wohnungsbaugesellschaft in Südbaden.

Pressekontakt:

Freiburger Stadtbau GmbH
Petra Zinthäfner
Telefon: 0761 2105-222,
E-Mail: petra.zinthaefner@fsb-fr.de