

Vorbereitende Arbeiten für Neubauprojekt Drei-Ähren-Straße starten morgen

- **Verdoppelung der Wohnungsanzahl auf 100 Wohnungen**

Der Neubau der Drei-Ähren-Straße ist ein weiterer Baustein der Sanierungs- und Bauvorhaben der FSB zwischen Belchenstraße, Drei-Ähren-Straße und Josef-Brandel-Anlage. Bei dem Bauprojekt in unmittelbarer Nähe zur Josef-Brandel-Anlage entstehen ab Frühjahr 2025 insgesamt 100 neue energieeffiziente Wohnungen, davon über 50 Prozent öffentlich geförderter Mietwohnungsbau. Die hochemittierenden Zeilengebäude aus den frühen sechziger Jahren werden ab April rückgebaut und danach durch energieeffiziente Wohnhäuser ersetzt. Im Rahmen des FSB-Umzugsmanagements hat die FSB die Mieterinnen und Mieter mit Wohnungen aus dem Bestand versorgt. Alle Betroffenen haben eine Option auf Rückkehr in das neue Quartier. Die FSB startet ab morgen mit Vorbereitungen zur Herrichtung des Baufelds. Sträucher und Büsche werden zurückgeschnitten. Viele Bäume bleiben erhalten, soweit möglich werden Baumversetzungen vorgenommen, einige Bäume müssen entfernt werden - diese werden jedoch durch Neupflanzungen im Quartier ersetzt.

Über die Freiburger Stadtbau:

Die Freiburger Stadtbau GmbH (FSB) gehört zum FSB-Verbund, zu dem auch die Freiburger Stadtimmobilien GmbH & Co. KG (FSI), die Freiburger Kommunalbauten GmbH & Co. KG (FKB) und die Regio Bäder GmbH (RBG) gehören. Der FSB-Verbund deckt die Bereiche Wohnungs- und Städtebau, Wohnungs- und Grundstücksverwaltung, Gebäudesanierung und Führung von städtischen Bädern und Parkgaragen ab. Mit über 11.500 Wohnungen, davon rund 9.500 eigene Wohnungen, ist die FSB die größte kommunale Wohnungsbaugesellschaft in Südbaden.

Pressekontakt:

Freiburger Stadtbau GmbH
Petra Zinthäfner
Telefon: 0761 2105-222,
E-Mail: petra.zinthaefner@fsb-fr.de