

Werden Sie jetzt Teil unseres Teams und gestalten Sie die Zukunft Freiburgs aktiv mit!

Freiburger
Stadtbau



Mitarbeiter Finanzierung (m/w/d)

Wohnungswirtschaft/Immobilien

Die Freiburger Stadtbau GmbH (FSB) ist die größte Wohnungsbaugesellschaft in Südbaden. Seit mehr als 100 Jahren entwickeln wir zukunftsorientierte, lebenswerte Quartiere und spannende Begegnungsorte im Sinne einer nachhaltigen Stadtgestaltung. Unsere über 300 Mitarbeitenden im Freiburger Stadtbau Verbund setzen sich täglich ein für bezahlbaren Wohnraum, unterstützen Menschen in vielen Lebenslagen und kümmern sich um sicheres Parken, urbane Mobilität und die vielfältigen Freizeitangebote in unseren Bädern. Unser Ziel ist es, mit zukunftsweisenden Projekten und innovativen Konzepten die hohe Lebensqualität in der Stadt Freiburg zu erhalten und kontinuierlich auszubauen – für ein lebendiges Miteinander.

Sie möchten gemeinsam mit einem starken Team moderne, zukunftsorientierte Quartiere schaffen und Freiburg aktiv mitgestalten? Sie suchen eine sozial und ökologisch sinnvolle Arbeit, mit der Sie etwas bewegen können? Dann werden Sie Teil der FSB und verstärken Sie unser Team zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit!

Das sind Ihre Aufgaben:

- Sie sind Teil eines dynamischen Teams und sind zuständig für die Finanzierung unserer Wohnungsbauprojekte mit folgenden Teilbereichen: Neubaufinanzierung, Bauträgerprojekte, Modernisierungs- und Sanierungsprojekte, Zinszuschüsse und Wirtschaftlichkeitsberechnungen.
- Zudem sind Sie für das Grundstückswesen (Grundstücksverwaltung, Führung eines Grundstücksverzeichnisses sowie der Hypothekenliste, Pflege der Einheitswerte sowie der Darlehensverträge im ERP-System etc.) zuständig und nehmen bei Bedarf an Notarterminen teil.



Damit begeistern Sie uns:

- Sie verfügen über eine erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Ausbildung, vorzugsweise in der Immobilienwirtschaft oder im Bankwesen, gerne mit Erfahrung in der Kreditfinanzierung.
- Idealerweise haben Sie bereits Berufserfahrung im Bereich der Wohnungswirtschaft.
- Sie verstehen sich als Teamplayerin/Teamplayer und haben ein freundliches, selbstbewusstes und durchsetzungsstarkes Auftreten.
- Sie verfügen über eine ausgeprägte Kommunikations- und Organisationsfähigkeit, eine hohe Zuverlässigkeit, sowie eine selbstständige und verantwortungsbewusste Arbeitsweise.
- Eine hohe Kunden- und Dienstleistungsorientierung sowie ein sicherer Umgang mit MS-Office runden Ihr Profil ab.

Wir bieten Ihnen:

- Verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem positiven Arbeitsumfeld und motivierten Team mit ausgeprägtem Teamgeist und Gemeinschaftssinn.
- Mitwirken an einer sozial nachhaltigen, gesellschaftlich relevanten Aufgabe zur Schaffung bezahlbaren Wohnraums und lebendiger Nachbarschaften.
- Flexible Arbeitszeiten für eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf.
- Attraktive Fortbildungsmöglichkeiten mit langfristigen Perspektiven.
- Umfangreiche Sozialleistungen und Benefits (z. B. JobTicket, Dienstradleasing, Hansefit).



Vereinbarkeit von
Familie und Beruf



Flexible
Arbeitszeit



Fortbildungs-
möglichkeiten



Dienstrad-
leasing

Die Vergütung erfolgt mit den üblichen Sozialleistungen nach TVöD (z. B. betriebliche Altersversorgung ZVK) je nach Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen. Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen zur Verfügung unter **0761/2105-214**.

Wir weisen darauf hin, dass Ihre Kontaktdaten gespeichert werden und wir uns über Bewerberinnen und Bewerber bei öffentlich zugänglichen Stellen informieren. Daten aufgrund von Vertragsanbahnungen werden gelöscht, wenn es nicht zu einem Vertragsabschluss kommt und gesetzliche Aufbewahrungs- bzw. Nachweisfristen der Löschung nicht entgegenstehen.

