

Werden Sie jetzt Teil unseres Teams und gestalten Sie die Zukunft Freiburgs aktiv mit!



Projektleiter Instandhaltung (m/w/d)

Die Freiburger Stadtbau GmbH (FSB) ist die größte Wohnungsbaugesellschaft in Südbaden. Seit mehr als 100 Jahren entwickeln wir zukunftsorientierte, lebenswerte Quartiere und spannende Begegnungsorte im Sinne einer nachhaltigen Stadtgestaltung. Unsere über 300 Mitarbeitenden im Freiburger Stadtbau Verbund setzen sich täglich ein für bezahlbaren Wohnraum, unterstützen Menschen in vielen Lebenslagen und kümmern sich um sicheres Parken, urbane Mobilität und die vielfältigen Freizeitangebote in unseren Bädern. Unser Ziel ist es, mit zukunftsweisenden Projekten und innovativen Konzepten die hohe Lebensqualität in der Stadt Freiburg zu erhalten und kontinuierlich auszubauen – für ein lebendiges Miteinander.

Sie möchten gemeinsam mit einem starken Team moderne, zukunftsorientierte Quartiere schaffen und Freiburg aktiv mitgestalten? Sie suchen eine sozial und ökologisch sinnvolle Arbeit, mit der Sie etwas bewegen können? Dann werden Sie Teil der FSB und verstärken Sie unser Team zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit!

Das sind Ihre Aufgaben:

- Im Rahmen der Projektleitung nehmen Sie Bauherrenaufgaben wahr und führen eigenverantwortlich Instandhaltungsmaßnahmen bei Parkhäusern, Wohnungen und Bädern durch.
- Sie beauftragen und steuern externe Dienstleister wie Architekten, Ingenieure oder Gutachter und sind während des jeweiligen Projekts deren Ansprechperson.
- Sie achten auf effiziente Prozessabläufe und tragen die Verantwortung für die zuverlässige Einhaltung sämtlicher Projektziele hinsichtlich Kosten, Terminen und Qualität.



- Sie stellen sicher, dass die gesetzlichen, behördlichen und firmeninternen Richtlinien und Vorgaben bei der Projektrealisierung erreicht und eingehalten werden.
- Darüber hinaus kümmern Sie sich um das Gewährleistungsmanagement.

Damit begeistern Sie uns:

- Sie verfügen über eine abgeschlossene Ausbildung im Bauhauptgewerbe. Als Bautechniker (m/w/d) oder Jungingenieur (m/w/d) haben Sie bereits Kenntnisse im Bereich Wohn- und Nichtwohngebäude gesammelt.
- Sie sind flexibel und erschließen sich gerne neue fachliche Themengebiete. Dabei unterstützen wir Sie gerne.
- Sie kennen sich im Projektmanagement aus und haben Erfahrung im öffentlichen und privaten Baurecht sowie in der Anwendung der HOAI und VOB.
- Sie zeichnen sich durch analytische und konzeptionelle Fähigkeiten sowie ein hohes Maß an Verantwortungsbereitschaft, Flexibilität und Teamfähigkeit aus.
- Als Organisationstalent meistern Sie auch komplexe Sachverhalte kompetent und selbstständig.
- Sie bringen eine digitale Affinität und grundsätzliche Offenheit für moderne Projektmanagementtools und -methoden mit.

Wir bieten Ihnen:

- Verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem positiven Arbeitsumfeld und motivierten Team mit ausgeprägtem Teamgeist und Gemeinschaftssinn.
- Mitwirken an einer sozial nachhaltigen, gesellschaftlich relevanten Aufgabe zur Schaffung und Erhaltung bezahlbaren Wohnraums.
- Flexible Arbeitszeiten für eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf.
- Attraktive Fortbildungsmöglichkeiten mit langfristigen Perspektiven.
- Umfangreiche Sozialleistungen und Benefits (z. B. JobTicket, Dienstradleasing, Hansefit).



Vereinbarkeit von
Familie und Beruf



Flexible
Arbeitszeit



Fortbildungs-
möglichkeiten



Dienstrad-
leasing

Die Vergütung erfolgt mit den üblichen Sozialleistungen nach TVÖD (z. B. betriebliche Altersversorgung ZVK) je nach Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen. Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen zur Verfügung unter **0761 / 2105-214**.

Wir weisen darauf hin, dass Ihre Kontaktdaten gespeichert werden und wir uns über Bewerberinnen und Bewerber bei öffentlich zugänglichen Stellen informieren. Daten aufgrund von Vertragsanbahnungen werden gelöscht, wenn es nicht zu einem Vertragsabschluss kommt und gesetzliche Aufbewahrungs- bzw. Nachweisfristen der Löschung nicht entgegenstehen.



Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung! Senden Sie diese bitte per E-Mail an personal@fsb-fr.de. Mehr Infos über die FSB finden Sie unter www.freiburger-stadtbau.de.